

# DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il progetto di cui alla presente relazione riguarda la ristrutturazione interna di locali adibiti ad uffici siti ad Anagni (FR) in Via Vittorio Emanuele distinto in catasto al foglio 123 mappale n° 436 in proprietà al Comune di Anagni.

Le opere da realizzare riguardano gli uffici e archivi del piano terra della struttura, i quali presentano in alcune delle stanze evidenti segni di infiltrazioni dal basso, pavimenti sconnessi e infissi da sostituire, in alcuni degli ambienti sarà ridistribuita la tramezzatura interna così da rendere più funzionali e vivibili gli spazi. Attualmente al piano terra sono presenti: sette uffici, quattro bagni, due disimpegni, quattro archivi, un open space per postazioni pc e tre scale d'accesso al piano superiore dell'edificio.

A lavori completati, la nuova divisione interna del piano sarà composta da: uffici, bagni, un bagno per disabili, disimpegni, archivi, due open space per postazioni pc e le scale d'accesso al piano superiore dell'edificio.

## **OPERE DA REALIZZARE**

### **Locali 1 – 2 – 3 (Front office uffici scuola e tributi):**

- Demolizione di tramezzatura interna per scoprire l'arco in pietra
- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Riparazione infissi in ferro con sostituzione di vetri di sicurezza;
- Tramezzatura interna per realizzazione bagno disabili; sarà prevista inoltre la posa in opera dei controtelai di legno a servizio delle aperture.
- Vespaio aerato con casseri modulari (igloo) altezza 10 cm.
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rivestimento pareti del nuovo bagno per disabili con piastrelle in grés porcellanato;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Allaccio sanitari per WC disabili;
- Revisione dell'impianto elettrico in base alla nuova divisione interna realizzata.

### **Locale 7 (Ufficio protocollo):**

- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Realizzazione di controporta interna in legno naturale e vetro
- Revisione dell'impianto elettrico in base alla nuova divisione interna realizzata.

**Locale 9 (Front Office - Servizi Demografici):**

- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Revisione dell'impianto elettrico in base alla nuova divisione interna realizzata.
- Riparazione infissi in ferro con sostituzione di vetri di sicurezza;

**Locali 10 e 11 (Archivio Servizi Demografici)**

- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Revisione dell'impianto elettrico in base alla nuova divisione interna realizzata.

**Locale 12 (Servizi Demografici)**

- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Revisione dell'impianto elettrico in base alla nuova divisione interna realizzata.
- Riparazione infissi in ferro con sostituzione di vetri di sicurezza;

**Locali 15-16 (Archivio Servizi Demografici)**

- Spicconatura intonaco a vivo di muro;
- Massetto di sottofondo e pavimento in cotto naturale;
- Intonaco interno del tipo macroporoso deumidificante;
- Rasatura e tinteggiatura interna con pittura lavabile.
- Revisione dell'impianto elettrico esistente ed eventuale sostituzione.

Per maggiori delucidazioni si rimanda agli elaborati grafici e al computo metrico estimativo allegato.