

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP001****DESCRIZIONE DELLA VOCE:**

Risanamento delle murature soggette ad umidità di risalita mediante applicazione combinata dei seguenti strati di intonaco deumidificante, esclusi i lavori di preparazione del supporto da pagarsi a parte: primo strato assorbente (rinzafo) spessore minimo di 5 ÷ 7 mm, resistente al contatto con i solfati e con elevata capacità di aderire al supporto (vuoti non inferiori al 15% del volume), resistenza a compressione 11 N/mmq, resistenza a flessione 2,5 N/mmq; secondo strato (intonaco areato) spessore minimo 20 mm, in grado di favorire, attraverso la sua struttura macroporosa (vuoti non inferiori al 28% del volume), l'evaporazione dell'umidità, resistenza a compressione 3 N/mmq, resistenza a flessione 1,5 N/mmq; intonachino rasante di finitura superficiale a base di calce, modulo di elasticità statico a 28 gg <= 6.000 N/mmq (UNI 6556), resistenza allo strappo su intonaco di almeno 0,5 N/mmq e su calcestruzzo di almeno 0,7 N/mmq, resistenza a compressione 4 N/mmq (UNI EN 196); resistenza a flessione 1,5 N/mmq (UNI EN 196) - Spessore fino a 60 mm

A) MATERIALI:	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Malte per 60 mm spessore massimo	kg/mq	35,07	1,00	35,07 €
	n.	0,00	0,00	0,00 €
	n.	0,00	0,00	0,00 €
	n.	0,00	0,00	0,00 €
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>35,07 €</b>

B) MANODOPERA	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Operaio III livello (specializzato)	ora	29,69	0,00	0,00 €
Operaio II livello (qualificato)	ora	27,63	0,00	0,00 €
Operaio I livello (comune)	ora	24,94	0,25	6,24 €
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>6,24 €</b>

11,34 %

C) NOLI E TRASPORTI	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Trasporto	-	2,00	1,00	2,00 €
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>2,00 €</b>

**SOMMANO (A+B+C) 43,31 €**

D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)	0,87 €	1,58 %
E) SPESE GENERALI (15%)	6,5 €	
F) UTILE IMPRESA (10%)	4,33 €	

**SOMMANO (A+B+C+D+E+F) 55,01 €****PREZZO APPLICATO mq 55,00 €**

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP002**

## DESCRIZIONE DELLA VOCE:

Riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti, compresa eventuale tassellatura e sverzatura

A) MATERIALI:	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Ferramenta e tasselli</i>	cad	4,80	1,00	4,80 €	
	n.	0,00	0,00	0,00 €	
	n.	0,00	0,00	0,00 €	
	n.	0,00	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>4,80 €</b>	
<b>B) MANODOPERA</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Operaio III livello (specializzato)</i>	ora	29,69	1,00	29,69 €	
<i>Operaio II livello (qualificato)</i>	ora	27,63	0,00	0,00 €	
<i>Operaio I livello (comune)</i>	ora	24,94	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>29,69 €</b>	65,98 %
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Trasporto</i>	-	1,00	1,00	1,00 €	
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>1,00 €</b>	
<b>SOMMANO (A+B+C)</b>				<b>35,49 €</b>	
<b>D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)</b>				0,71 €	1,58 %
<b>E) SPESE GENERALI (15%)</b>				5,32 €	
<b>F) UTILE IMPRESA (10%)</b>				3,55 €	
<b>SOMMANO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>45,07 €</b>	
<b>PREZZO APPLICATO</b>			cad	<b>45,00 €</b>	

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP003****DESCRIZIONE DELLA VOCE:**

Allestimento wc disabili, completo di vaso e coprisedile, lavabo inclinabile, specchio inclinabile, miscelatore monocomando a leva, corrimano perimetrale, asta verticale di sostegno, appoggio ribaltabile, cassetta di scarico, distributore di sapone e salviette, compresa messa in opera, raccordi e quanto necessario per dare l'opera finita e funzionante.

<b>A) MATERIALI:</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
<i>WC con sedile e cassetta</i>	cad	280,00	1,00	280,00 €
<i>Lavello con rubinetteria</i>	cad	155,00	1,00	155,00 €
<i>Specchio</i>	cad	50,00	1,00	50,00 €
<i>Corrimano e altro materiale</i>	cad	250,00	1,00	250,00 €
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>735,00 €</b>

<b>B) MANODOPERA</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Operaio III livello (specializzato)</i>	ora	29,69	0,00	0,00 €	
<i>Operaio II livello (qualificato)</i>	ora	27,63	6,00	165,78 €	
<i>Operaio I livello (comune)</i>	ora	24,94	6,00	149,64 €	
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>315,42 €</b>	22,61 %

<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
<i>Trasporto</i>	-	50,00	1,00	50,00 €
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>50,00 €</b>

**SOMMANO (A+B+C)** **1.100,42 €**

<b>D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)</b>				22,01 €	1,58 %
<b>E) SPESE GENERALI (15%)</b>				165,06 €	
<b>F) UTILE IMPRESA (10%)</b>				110,04 €	

**SOMMANO (A+B+C+D+E+F)** **1.397,53 €**

**PREZZO APPLICATO** **cad 1.395,00 €**

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP004**

## DESCRIZIONE DELLA VOCE:

Restauro vetrata in ferro
---------------------------

A) MATERIALI:	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Ferramenta</i>	cad	300,00	1,00	300,00 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>300,00 €</b>	
<b>B) MANODOPERA</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Operaio III livello (specializzato)</i>	ora	29,69	24,00	712,56 €	
<i>Operaio II livello (qualificato)</i>	ora	27,63	0,00	0,00 €	
<i>Operaio I livello (comune)</i>	ora	24,94	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>712,56 €</b>	55,15 %
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Trasporto</i>	-	5,00	1,00	5,00 €	
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>5,00 €</b>	
<b>SOMMANO (A+B+C)</b>				<b>1.017,56 €</b>	
<b>D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)</b>				20,35 €	1,58 %
<b>E) SPESE GENERALI (15%)</b>				152,63 €	
<b>F) UTILE IMPRESA (10%)</b>				101,76 €	
<b>SOMMANO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>1.292,30 €</b>	
<b>PREZZO APPLICATO</b>			cad	<b>1.292,00 €</b>	

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP005****DESCRIZIONE DELLA VOCE:**

Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata
---

<b>A) MATERIALI:</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Materiali</i>	mq	6,30	1,00	6,30 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
	cad	0,00	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>6,30 €</b>	
<b>B) MANODOPERA</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Operaio III livello (specializzato)</i>	ora	29,69	0,00	0,00 €	
<i>Operaio II livello (qualificato)</i>	ora	27,63	0,15	4,14 €	
<i>Operaio I livello (comune)</i>	ora	24,94	0,00	0,00 €	
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>4,14 €</b>	28,58 %
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.	
<i>Trasporto</i>	-	1,00	1,00	1,00 €	
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>1,00 €</b>	
<b>SOMMANO (A+B+C)</b>				<b>11,44 €</b>	
<b>D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)</b>				0,23 €	1,59 %
<b>E) SPESE GENERALI (15%)</b>				1,72 €	
<b>F) UTILE IMPRESA (10%)</b>				1,14 €	
<b>SOMMANO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>14,53 €</b>	
<b>PREZZO APPLICATO</b>			<b>mq</b>	<b>14,50 €</b>	

**ANALISI PREZZO**ARTICOLO DI ELENCO **NP006****DESCRIZIONE DELLA VOCE:**

Realizzazione di parete in vetro di sicurezza, compreso telaio a scomparsa nella muratura e nell'intonaco, sigillatura tra le lastre e taglio curvo per seguire l'andamento della volta

A) MATERIALI:	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Vetro	mq	126,44	6,50	821,86 €
Telai	ml	15,00	12,00	180,00 €
	cad	0,00	0,00	0,00 €
	cad	0,00	0,00	0,00 €
<b>TOTALE MATERIALI</b>				<b>1.001,86 €</b>
<hr/>				
B) MANODOPERA	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Operaio III livello (specializzato)	ora	29,69	0,00	0,00 €
Operaio II livello (qualificato)	ora	27,63	8,00	221,04 €
Operaio I livello (comune)	ora	24,94	8,00	199,52 €
<b>TOTALE MANODOPERA</b>				<b>420,56 €</b>
<hr/>				
C) NOLI E TRASPORTI	U.M.	P.U.	Q.TA	TOT.
Trasporto	-	50,00	1,00	50,00 €
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>50,00 €</b>
<hr/>				
<b>SOMMANO (A+B+C)</b>				<b>1.472,42 €</b>
<hr/>				
D) COSTI DELLA SICUREZZA (2%)				29,45 €
E) SPESE GENERALI (15%)				220,86 €
F) UTILE IMPRESA (10%)				147,24 €
<b>SOMMANO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>1.869,97 €</b>
<hr/>				
<b>PREZZO APPLICATO</b>			<b>cad</b>	<b>1.869,97 €</b>

22,49 %

1,57 %